



JAHRESRECHNUNG 2025

Inhaltsverzeichnis der Jahresrechnung 2025

Inhaltsverzeichnis der Jahresrechnung 2025	2
Erläuterungen und Anträge zur Jahresrechnung 2025	3
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025.....	3
Vorschlag zur Verwendung des Ertragsüberschusses	4
Antrag des Bürgerrates	4
Antrag und Bericht der Rechnungsprüfungskommission	5
Ergebnisübersicht Jahresrechnung 2025	6
Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Funktionen	7
Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Arten	8
Detaillierte Erfolgsrechnung nach Funktionen	9
Detaillierte Erfolgsrechnung nach Funktionen (saldiert)	10
Bilanz – Zusammenzug per 31.12.2025	11
Verzeichnis des Verwaltungsvermögens	12
Verzeichnis des Finanzvermögens	13
Verzeichnis der Schulden	14
Verzeichnis der Eventualverpflichtungen und -guthaben	14
Personenverzeichnis der Bürgergemeinde Muttenz	15

Erläuterungen und Anträge zur Jahresrechnung 2025

Die Jahresrechnung 2025 schliesst bei einem Ertrag von 1'175'679.82 Franken und einem Aufwand von 1'026'583.66 Franken mit einem Ertragsüberschuss von 149'096.16 Franken ab. Das Eigenkapital steigt dadurch auf 1'620'869.59 Franken an.

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2025

029 Verwaltung

Die Verwaltung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 255'710.73 (- 17.36% gegenüber Budget).

Das Ergebnis beruht darauf, dass geplante Auslagen sich als nicht dringlich erwiesen und auf das kommende Jahr verschoben werden konnten.

Diverse Ausgaben, wie der Versand der Einladungen für die Versammlung und den Banntag, fielen niedriger aus.

Die Einbürgerungsanträgen nahmen erneut zu und führten zu höheren Einnahmen.

810 Forstrechnung

Die Forstrechnung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 35'133.17 (- 59.05% gegenüber Budget).

Nicht dringende Sanierungen von Waldstrassen wurden auf Grund von mangelnden zeitlichen Kapazitäten auf das kommende Jahr verschoben.

Kostenstellen 870 – 879

Im Jahr 2025 wird auf die Bildung weiterer Rücklagen in den Baufonds verzichtet, da die vorhandenen Reserven ausreichend sind.

873 Nebenbauten

Die Kostenstelle Nebenbauten schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 2'384.93 (+ 166.49% gegenüber Budget).

Die Vermessungen und Grundbucheinträge der neu erworbenen Bunker werden erst im kommenden Jahr ausgeführt.

874 Obstbaumanlage

Das Departement Flur schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 13'218.30 (- 49.17% gegenüber Budget).

Das Fällen von Kirschbäumen sowie die Baumpflegekosten fielen niedriger aus als angenommen.

876 Weiherstrasse 42

Die Kostenstelle Weiherstrasse 42 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 744.05 (- 95.59% gegenüber Budget).

Die Instandstellungsarbeiten (neuer Boiler, Maler-, Sanitär-, Plattenleger- und Gärtnerarbeiten) für die Wiedervermietung des ehemaligen Werkhofs führen zu Mehrausgaben.

942 Liegenschaften des Finanzvermögens

Die Kostenstelle Liegenschaften des Finanzvermögens schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 206'926.85 (- 3.63% gegenüber Budget).

Durch die Anpassung von bestehenden Dienstbarkeitsverträgen verringern sich die Einnahmen aus dem Salzabbau.

Vorschlag zur Verwendung des Ertragsüberschusses

Ertragsüberschuss vor Abschluss	CHF 149'096.16
- Rückstellung Arbeiten Eigentalstrasse	CHF 25'000.00
= ausgewiesener Ertragsüberschuss (Einlage ins Eigenkapital)	CHF 124'096.16

Antrag des Bürgerrates

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die Genehmigung der vorliegenden Jahresrechnung 2025:

- ://:
1. Der Ertragsüberschuss von CHF 124'096.16 wird dem Eigenkapital gutgeschrieben.
 2. Die Bildung der Rückstellung «Arbeiten Eigentalstrasse» von CHF 25'000.00 wird genehmigt.
 3. Die Jahresrechnung 2025 der Bürgergemeinde Muttenz wird genehmigt.

Antrag und Bericht der Rechnungsprüfungskommission

Die gewählten Mitglieder der Rechnungsprüfungskommission der Bürgergemeinde Muttenz haben am 20. April 2026 die Schlussrechnung für das Jahr 2025 abgenommen.

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Buchungen stichprobenweise kontrolliert und festgestellt, dass die Rechnungsführung vorschriftsgemäss und ordentlich erfolgte. Die Bilanz und die Erfolgsrechnung für das Jahr 2025 stimmen mit der Buchhaltung überein und weisen einen Gewinn von CHF 149'096.16 aus.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Bürgergemeindeversammlung vom 02. Juni 2026 die Genehmigung des vorliegenden Rechnungsabschlusses für das Jahr 2025, inkl. der vorgeschlagenen Verwendung des Ertragsüberschusses in die Rückstellung «Arbeiten Eigenalstrasse».

Der Gewinn nach Gewinnverwendung beträgt CHF 124'096.16.

Muttenz, 20. April 2026



Eveline Buessler



Werner Jakob



Christoph Hartung

Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Funktionen

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Erfolgsrechnung	1'026'583.66	1'175'679.82	1'087'416.10	1'091'319.70	1'300'961.82	1'325'024.74
Aufwandüberschuss						
Ertragsüberschuss	149'096.16		3'903.60		24'062.92	
0 Allgemeine Verwaltung	354'188.68	98'477.95	365'555.00	56'125.00	412'312.08	76'666.57
Nettoaufwand		255'710.73		309'430.00		335'645.51
8 Volkswirtschaft	670'558.20	811'927.58	717'961.10	761'975.30	881'241.04	972'165.96
Nettoertrag	141'369.38		44'014.20		90'924.92	
9 Finanzen, Finanzvermögen	1'836.78	265'274.29	3'900.00	273'219.40	7'408.70	276'192.21
Nettoertrag	263'437.51		269'319.40		268'783.51	

Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Arten

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Erfolgsrechnung	1'026'583.66	1'175'679.82	1'087'416.10	1'091'319.70	1'300'961.82	1'325'024.74
3 Aufwand	1'026'583.66		1'087'416.10		1'300'961.82	
30 Personalaufwand	226'207.61		236'573.25		212'416.71	
31 Sachaufwand	356'672.22		446'788.30		470'344.89	
32 Passivzinsen	27'520.70		24'320.00		7'599.97	
33 Abschreibungen	182'568.30		163'679.20		35'121.10	
35 Entschädigungen an Gemeindewesen	134'069.00		120'935.00		209'391.50	
36 Eigene Beiträge	61'421.83		44'420.00		37'139.75	
38 Einlagen in Sonderfinanzierungen	18'534.00		31'110.35		309'357.90	
39 Interne Verrechnungen	19'590.00		19'590.00		19'590.00	
4 Ertrag		1'175'679.82		1'091'319.70		1'325'024.74
42 Vermögenserträge		577'864.64		591'252.80		585'601.12
43 Entgelte		221'687.03		188'389.75		245'584.13
45 Rückerstattungen von Gemeinwesen		191'786.00		150'000.00		350'769.70
46 Beiträge für eigene Rechnung		0.00		5'400.00		5'400.00
48 Entnahmen aus Sonderfinanzierungen		164'752.15		136'687.15		118'079.79
49 Interne Verrechnungen		19'590.00		19'590.00		19'590.00

Detaillierte Erfolgsrechnung nach Funktionen

Bezeichnung	Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029 Verwaltung	354'188.68	98'477.95	365'555.00	56'125.00	412'312.08	76'666.57
810 Forstrechnung	282'982.32	272'849.15	327'624.90	241'846.75	561'578.61	555'968.35
870 Sulzchopf	89'106.65	114'341.90	103'527.80	125'800.00	88'266.03	107'441.66
871 Burggasse 2	44'871.85	122'122.95	46'059.40	123'687.75	76'183.38	122'274.71
872 Obersulz	4'107.49	20'055.00	7'558.00	19'380.00	26'632.80	18'273.60
873 Nebenbauten	1'747.52	4'132.45	8'150.00	4'563.20	3'560.45	3'363.20
874 Obstbaumanlage	16'018.70	2'800.40	28'230.00	2'225.40	17'258.98	23'325.65
875 Oberdorf 1	18'817.55	56'681.58	26'413.15	55'210.00	39'926.42	56'602.24
876 Weiherstrasse 42	20'152.95	20'897.00	3'932.20	20'772.00	14'417.55	20'691.20
877 Geispel	1'752.15	18'518.10	4'785.15	17'082.20	4'989.16	17'082.20
878 Paradies	73.05	6'000.00	1'650.00	6'000.00	49.80	6'000.00
879 Rest. Schlüssel	190'927.97	173'529.05	160'030.50	145'408.00	48'377.86	41'143.15
940 Kapital- und Zinsendienst	868.98	57'379.64	2'900.00	57'500.00	7'328.70	58'472.81
942 Liegenschaften des Finanzvermögens	967.80	207'894.65	1'000.00	215'719.40	80.00	217'719.40
	1'026'583.66	1'175'679.82	1'087'416.10	1'091'319.70	1'300'961.82	1'325'024.74
Mehrertrag / Mehraufwand	149'096.16		3'903.60		24'062.92	
	(Mehrertrag)		(Mehrertrag)		(Mehrertrag)	
	1'175'679.82	1'175'679.82	1'091'319.70	1'091'319.70	1'325'024.74	1'325'024.74

Detaillierte Erfolgsrechnung nach Funktionen (saldiert)

Bezeichnung	Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029 Verwaltung	255'710.73		309'430.00		335'645.51	
810 Forstrechnung	10'133.17		85'778.15		5'610.26	
870 Sulzchopf		25'235.25		22'272.20		19'175.63
871 Burggasse 2		77'251.10		77'628.35		46'091.33
872 Obersulz		15'947.51		11'822.00	8359.20	
873 Nebenbauten		2'384.93	3'586.80		197.25	
874 Obstbaumanlage	13'218.30		26'004.60			6'066.67
875 Oberdorf 1		37'864.03		28'796.85		16'675.82
876 Weiherstrasse 42		744.05		16'839.80		6'273.65
877 Geispel		16'765.95		12'297.05		12'093.04
878 Paradies		5'926.95		4'350.00		5'950.20
879 Rest. Schlüssel	17'398.92		14'622.50		7'234.71	
940 Kapital- und Zinsendienst		56'510.66		54'600.00		51'144.11
942 Liegenschaften des Finanzvermögens		206'926.85		214'719.40		217'639.40
	296'461.12	445'557.28	439'422.05	443'325.65	357'046.93	381'109.85
Mehrertrag / Mehraufwand	149'096.16		3'903.60		24'062.92	
	(Mehrertrag)		(Mehrertrag)		(Mehrertrag)	
	445'557.28	445'557.28	443'325.65	443'325.65	381'109.85	381'109.85

Bilanz – Zusammenzug per 31.12.2025

	Bestand am 1.1.2025	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2025
1 Aktiven	2'618'551.91	2'185'915.02	2'166'953.51	2'637'513.42
10 Finanzvermögen	1'900'300.41	2'185'915.02	2'166'953.51	1'919'261.92
100 Flüssige Mittel	406'800.56	1'229'402.30	990'456.16	645'746.70
101 Guthaben	213'287.70	779'768.39	952'232.45	40'823.64
102 Anlagen	1'238'515.55	170'042.80	182'568.30	1'225'990.05
104 Transitorische Aktiven	41'696.60	6'701.53	41'696.60	6'701.53
11 Verwaltungsvermögen	718'251.50	0.00	0.00	718'251.50
114 Sachgüter	420'277.50	0.00	0.00	420'277.50
115 Darlehen und Beteiligungen	297'974.00	0.00	0.00	297'974.00
2 Passiven	2'618'551.91	1'502'897.17	1'608'028.82	2'513'417.26
20 Fremdkapital	227'678.88	1'063'030.32	1'021'946.825	268'762'38
200 Laufende Verpflichtungen	96'998.52	973'628.37	942'516.46	128'110.43
202 Mittel- und langfristige Schulden	0.00	0.00	0.00	0.00
204 Rückstellungen	58'250.00	25'000.00	7'000.00	76'250.00
205 Transitorische Passiven	72'430.36	64'401.95	72'430.36	64'401.95
28 Sonderfinanzierungen	894'099.60	439'863.85	586'082.00	747'881.45
280 Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00
281 Fonds	767'839.60	439'863.85	586'082.00	621'621.45
282 Vorfinanzierungen	126'260.00	0.00	0.00	126'260.00
29 Eigenkapital	1'496'773.43	124'096.16		1'620'869.59
290 Eigenkapital	1'496'773.43	124'096.16		1'620'869.59

Verzeichnis des Verwaltungsvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Katasterwert/ Nennwert	Buchwert am 01.01.2025	Abschreibungssatz	Ordentliche Abschreibungen	Zusätzliche Abschreibungen	Netto-Aktivierungen	Buchwert am 31.12.2025
1140.00	Grundstücke	Diverse		420'267.50	0%				420'267.50
1143.02	Ruinen Wartenberg	2867		3.00	10%				3.00
1143.03	Jägerbunker			1.00	10%				1.00
1143.04	Waldstegenhütte	1025		1.00	10%				1.00
1143.05	Langenstrichhütte	1025		1.00	10%				1.00
1143.06	Bunker Asprain	1025		1.00	10%				1.00
1143.07	Bunker Draussenschule			1.00	10%				1.00
1145.00	Waldungen	Diverse		1.00					1.00
1146.00	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge			1.00					1.00
1153.00	Beteiligung Zweckverband Forstrevier Schauenburg			297'974.00					297'974.00

Verzeichnis des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Katasterwert / Nennwert	Buchwert am 1.1.2025	Abschrei- bungen	übriger Ab- gang	Zugang	Buchwert am 31.12.2025
1000.00	Kasse			2'712.40		18'904.80	17'697.60	1'505.20
1000.01	Kasse Verkauf			0.00		44'662.55	46'760.05	2'097.50
1002.04	Mietzinskonto BLKB 742.73			175'430.43		212'714.24	242'720.65	205'436.84
1002.05	Betriebskonto BLKB 743.64			183'699.96		714'054.57	771'806.05	241'451.44
1002.06	Kontokorrent RB			44'957.77		120.00	150'417.95	195'255.72
1015.00	Verrechnungssteuer			3'039.95		3'039.95	2'682.45	2'682.45
1015.01	Debitoren			59'829.80		798'774.55	776'845.75	37'901.00
1016.00	Festgeldanlage RB			0.00		0.00	0.00	0.00
1016.01	Firmen Sparkonto 31			25'046.53		25'046.53	13.58	13.58
1016.02	Firmen Sparkonto 91			25'080.73		25'080.73	41.91	41.91
1016.03	Firmen Sparkonto 180			100'290.69		100'290.69	184.70	184.70
1021.02	Aktien Raurica Wald AG			177'000.00		0.00	0.00	177'000.00
1021.03	Aktien ADEV Ökowärme AG			15'000.00		0.00	0.00	15'000.00
1023.00	Burggasse	2164		282'466.40	6'002.40			276'464.00
1023.01	Oberdorf 1	2165		392'223.20	11'882.15			380'341.05
1023.02	Obersulz	2880		1.00				1.00
1023.03	Sulzchopf	1025		28'070.80	13'134.10		10'634.10	25'570.80
1023.04	Weierstrasse 42	2763		1.00				1.00
1023.05	Geispel	1028		1.00				1.00
1023.06	Paradies	4801		1.00				1.00
1023.07	Wasserleitung Sulzchopf			343'751.15	7'861.15			335'890.00
1023.08	Rest. Schlüssel	2164		0.00	143'688.50		159'408.70	15'720.20
1040.00	Transitorische Aktiven			41'696.60		41'696.60	6'701.53	6'701.53

Verzeichnis der Schulden

Konto	Bezeichnung	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz	Buchwert am 1.1.2025	Veränderung	Buchwert am 31.12.2025
	keine						

Verzeichnis der Eventualverpflichtungen und -guthaben

Was	Bezeichnung	Begründung	Betrag
Verpflichtungen	Deponie Zinggibrunnengraben	Sanierungsmassnahmen	Untersuchungen laufen, finanzielle Folgen können noch nicht genau beziffert werden.
Guthaben	keine		

Personenverzeichnis der Bürgergemeinde Muttenz

Bürgerrat

Veronika Del Zenero-Brunner, Bürgerratspräsidentin
Christian Güntensperger
Agnes Hermann
Martin Thurnheer
Hansueli Vogt

Rechnungsprüfungskommission

vakant
Werner Jakob
Christoph Hartung

Verwaltung

Veronika Seitz-Grollimund, Verwalterin
Maria Gonzalez, Verwaltungsangestellte

Bürgergemeinde Muttenz
Oberdorf 1
4132 Muttenz

Telefon: 061 461 71 46
Homepage: bg-muttenz.ch
E-Mail: info@bg-muttenz.ch



Hüttenwarte der Sulzchopfhütte

Bruno Huber
Hanspeter Itin
Otto Mathys
Cornelia Suter
Sandro Suter
Armin Zürcher

Obstbaumkommission

Daniel Brunner
Lukas Brunner
Wolfram Heymann
Urs Zimmerli

Weihnachtsbaumkommission

Ekkehard Berger
Christian Güntensperger
René Hochuli
Philippe Kirmser
Beat Krattiger
Franz Näf
Markus Noti
Beat Rudin, Obmann
Roland Suter